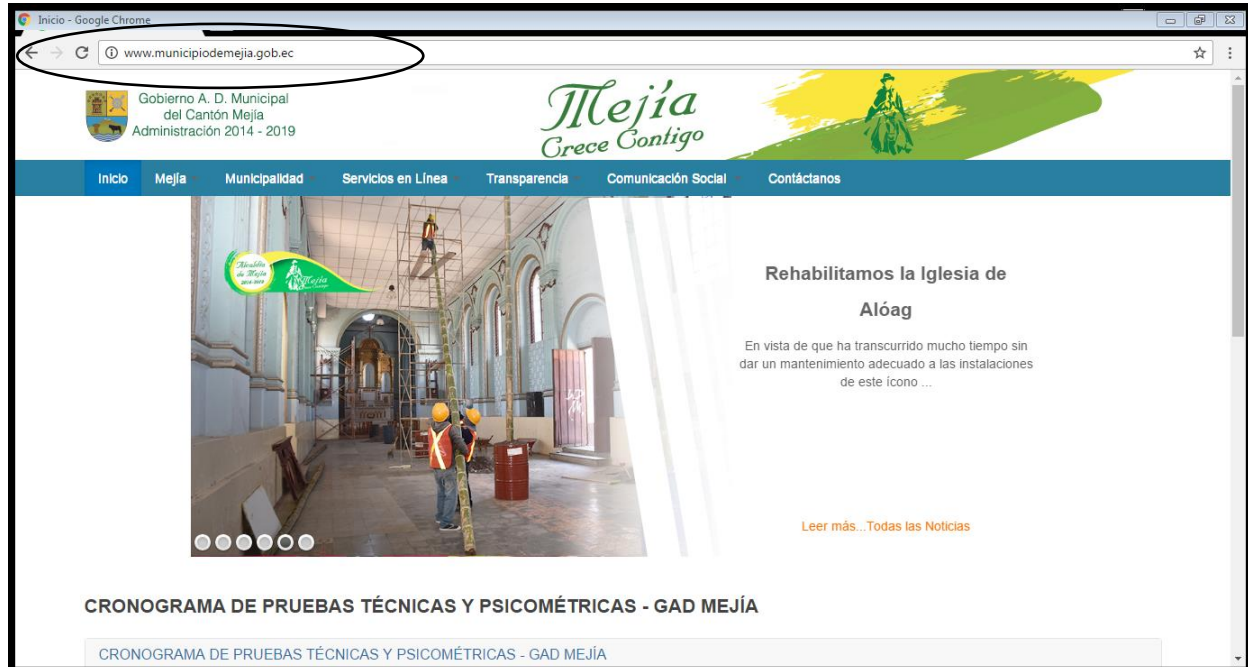


## Manual Usuario Línea de Fabrica

1. Ingresar a la página web institucional del gobierno autónomo municipal descentralizado del Cantón Mejía en la siguiente dirección <http://www.municipiodemejia.gob.ec>



2. Ubique el puntero sobre la opción Servicio en Línea.



3. Clic en la opción Línea de Fabrica



4. Ingrese la Clave Catastral y seguidamente clic en buscar.



- A continuación se le desplegará una ventana de la línea de fábrica, si desea imprimir este documento, clic en imprimir.

**INFORME DE REGULARIZACION URBANA CANTONAL DEL CANTÓN MEJÍA**  
 Administración 2014-2019  
 Emisión de Línea de Fábrica

**Imprimir**

I.R.U.C. N° #####

|  |  |   |                                |
|--|--|---|--------------------------------|
|  | CLAVE CATASTRAL:   | NUMERO DE PREDIO: 44  | FECHA: 2017-03-16              |
| NOMBRE DEL PROPIETARIO: NIETO MANUEL ANTONIO |  |   |                                |
| UBICACION DEL PREDIO: PARRQUIA DE ALOASI     |  |   |                                |
| NOMBRE VIA:<br>PANAMERICANA                  | ANCHO VIA:<br>34,00 m  | REFERENCIA:<br>17m MEDIDO DESDE EL EJE DE LA VIA A CADA LADO, 3,00m ANCHO DE VEREDA |                                |
| SIN NOMBRE                                   | 6,00 m   | 3m MEDIDO DESDE EL EJE DE LA VIA A CADA LADO, 0,00m ANCHO DE VEREDA                 |                                |
| JUAN PLO MONTUFAR                            | 10,00 m  | 8m MEDIDO DESDE EL EJE DE LA VIA A CADA LADO, 1,50m ANCHO DE VEREDA                 |                                |
| RETROS: FRONTAL: 6 m                         | LATERAL: 3 m   | POSTERIOR: 3 m  | ENTRE BLOQUES: 6 m             |
| DERECHOS Y ACCIONES: NO                      | PROPIEDAD HORIZONTAL: NO   |   |                                |
| ZONIFICACION:                                | B-500-3-A  |   |                                |
| C.O.S. PLANTA BAJA:                          | 50 %   |   |                                |
| C.U.S. TOTAL:                                | 150 %  |   |                                |
| NUMERO DE PISOS:                             | 3 PISOS  |   |                                |
| ALTURA MAXIMA:                               | 9 m  |   |                                |
| FRENTE MINIMO DEL LOTE:                      | 15 m   |   |                                |
| LOTE MINIMO:                                 | 500 m <sup>2</sup>   |   |                                |
| AREA DEL LOTE:                               | 1181,53 m <sup>2</sup>   |   |                                |
| AREA ESCRITURA:                              | 0,00 m <sup>2</sup>  |   |                                |
| SERVICIOS BASICOS                            | AGUA POTABLE: SI   | ALCANTARILLADO: NO  | ENERGIA ELECTRICA: SI          |
| AFECTACIONES:                                | POR PROLONGACION DE VIAS: NO   | POR POLIDUCTO: NO   | POR LINEAS DE ALTA TENSION: NO |
| DERECHOS:                                    | DE QUEBRADA: NO  | DE RIOS: NO   | DE ACEQUIAS: NO                |
| SITUACION DE LA PROPIEDAD:                   | SIN AFECTACION   |   |                                |
| SIN AFECTACION                               | ACERCARSE A LAS VENTANILLAS DE RECAUDACION A CANCELAR LA TASA CORRESPONDIENTE  |   |                                |
| NOTA:  | PARA LA CONSTRUCCION SE PLANIFICARAN LAS COLUMNAS CON LAS SECCION MINIMA DE 900 cm <sup>2</sup> DE 30 X 30 cm  |   |                                |
|  | RADIO DE INTERSECCION ENTRE CALLE 2,50m  |   |                                |
|  | RADIO DE INTERSECCION ENTRE CALLE CON LA PANAMERICANA 5m   |   |                                |
| OBSERVACIONES:                               | CUALQUIER ALTERACION EN EL DOCUMENTO ANULA EL INFORME, EL MISMO QUE TENDRA UNA VALIDEZ DE UN AÑO; CABE MENCIONAR QUE ESTE DOCUMENTO NO SIRVE COMO PERMISO DE CONSTRUCCION, FRACCIONAMIENTO, NI DETERMINACION DE LINDEROS DE LOS PREDIOS. |   |                                |
| DIRECCION DE PLANIFICACION TERRITORIAL       |  |   |                                |

- Aparecerá las opciones de impresión.

**Imprimir**

Total: 2 hojas de papel

**Imprimir** Cancelar

Destino Enviar a OneNote 2013

Cambiar

Páginas  Todos

p. ej. 1-5, 8, 11-13

Diseño

Color

+ Más opciones de configuración

Imprimir mediante el sistema de diálogo...  
(Ctrl+Shift+P)

INFORME DE REGULARIZACION URBANA CANTONAL DEL CANTÓN MEJÍA

Administración 2014-2019

Emisión de Línea de Fábrica

I.R.U.C. N° #####

|  |  |  |                                |
|--|--|--|--------------------------------|
|  | CLAVE CATASTRAL: 520078011   | NUMERO DE PREDIO: VV 1   | FECHA: 2017-03-16              |
| NOMBRE DEL PROPIETARIO: LLANO TOCAGUANO MANUELA CRISTINA |  |  |                                |
| UBICACION DEL PREDIO: PARRQUIA DE ALOASI                 |  |  |                                |
| NOMBRE VIA:<br>CALLE 8                                   | ANCHO VIA:<br>12,00 m  | REFERENCIA:<br>5m MEDIDO DESDE EL EJE DE LA VIA A CADA LADO, 1,50m ANCHO DE VEREDA |                                |
| SIN NOMBRE   | 8,51 m   | 4m MEDIDO DESDE EL EJE DE LA VIA A CADA LADO, 0,50m ANCHO DE VEREDA                |                                |
| RETROS: FRONTAL: 3 m                                     | LATERAL: 3 m   | POSTERIOR: 3 m   | ENTRE BLOQUES: 6 m             |
| DERECHOS Y ACCIONES: SI                                  | PROPIEDAD HORIZONTAL: SI   |  |                                |
| ZONIFICACION:  | B-500-3  |  |                                |
| C.O.S. PLANTA BAJA:                                      | 50 %   |  |                                |
| C.U.S. TOTAL:  | 150 %  |  |                                |
| NUMERO DE PISOS:   | 3 PISOS  |  |                                |
| ALTURA MAXIMA:   | 9 m  |  |                                |
| FRENTE MINIMO DEL LOTE:                                  | 15 m   |  |                                |
| LOTE MINIMO:   | 500 m <sup>2</sup>   |  |                                |
| AREA DEL LOTE:   | 143,42 m <sup>2</sup>  |  |                                |
| AREA ESCRITURA:  | 143,42 m <sup>2</sup>  |  |                                |
| SERVICIOS BASICOS  | AGUA POTABLE: SI   | ALCANTARILLADO: SI   | ENERGIA ELECTRICA: SI          |
| AFECTACIONES:  | POR PROLONGACION DE VIAS: NO   | POR POLIDUCTO: NO  | POR LINEAS DE ALTA TENSION: NO |
| DERECHOS:  | DE QUEBRADA: NO  | DE RIOS: NO  | DE ACEQUIAS: NO                |
| SITUACION DE LA PROPIEDAD:                               | SIN AFECTACION   |  |                                |
| SIN AFECTACION   | ACERCARSE A LAS VENTANILLAS DE RECAUDACION A CANCELAR LA TASA CORRESPONDIENTE  |  |                                |
| NOTA:  | PARA LA CONSTRUCCION SE PLANIFICARAN LAS COLUMNAS CON LAS SECCION MINIMA DE 900 cm <sup>2</sup> DE 30 X 30 cm  |  |                                |
|  | RADIO DE INTERSECCION ENTRE CALLE 2,50m  |  |                                |
|  | RADIO DE INTERSECCION ENTRE CALLE CON LA PANAMERICANA 5m   |  |                                |
| OBSERVACIONES:   | CUALQUIER ALTERACION EN EL DOCUMENTO ANULA EL INFORME, EL MISMO QUE TENDRA UNA VALIDEZ DE UN AÑO; CABE MENCIONAR QUE ESTE DOCUMENTO NO SIRVE COMO PERMISO DE CONSTRUCCION, FRACCIONAMIENTO, NI DETERMINACION DE LINDEROS DE LOS PREDIOS. |  |                                |
| DIRECCION DE PLANIFICACION TERRITORIAL                   |  |  |                                |