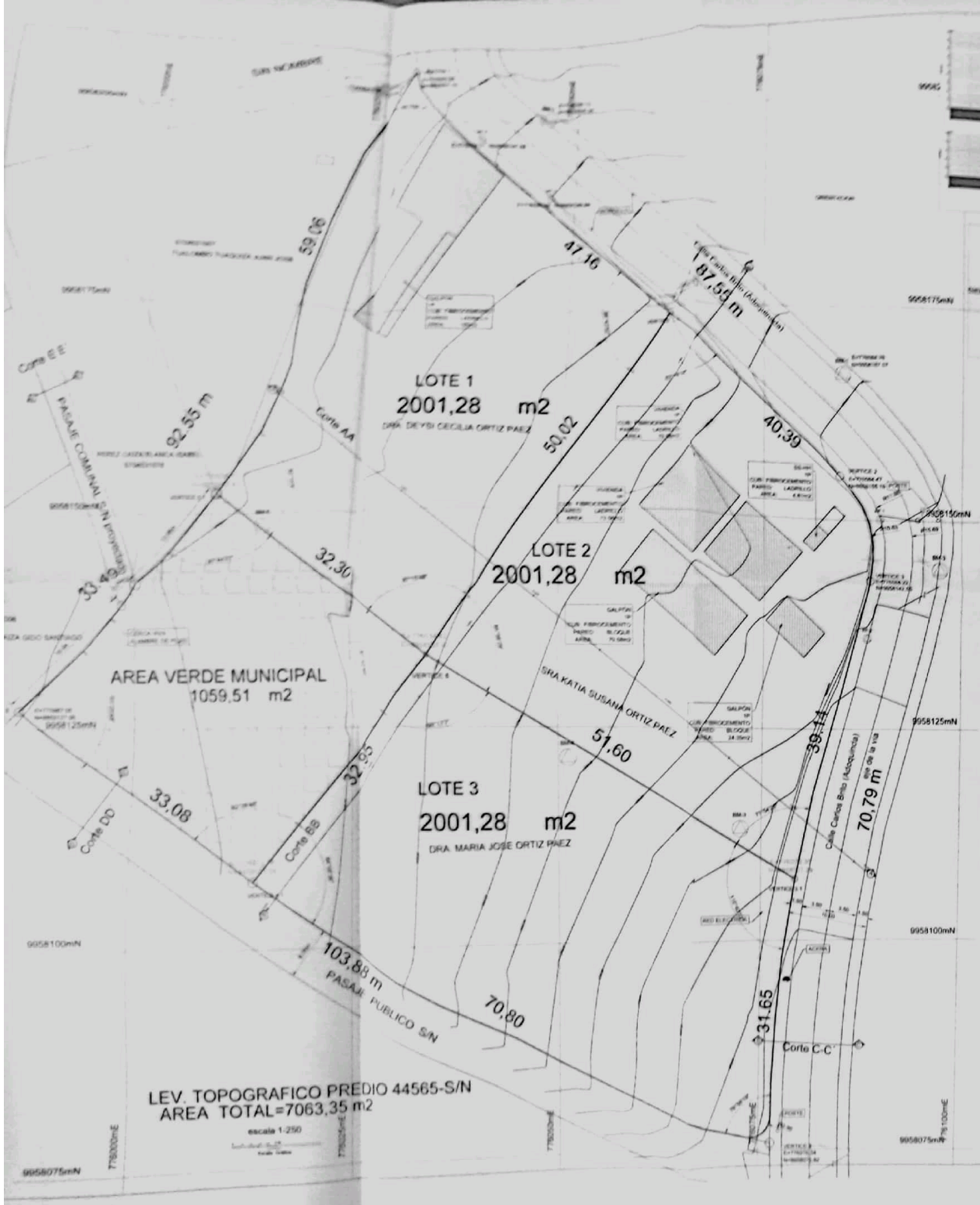
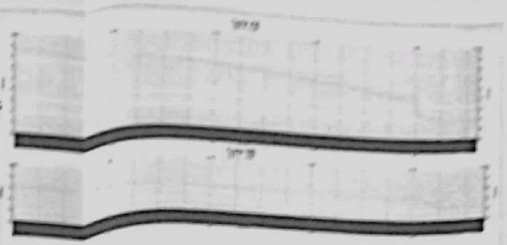
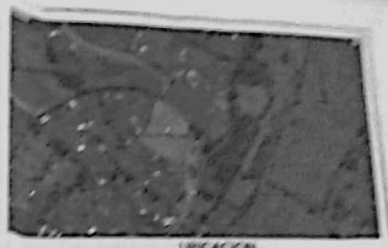
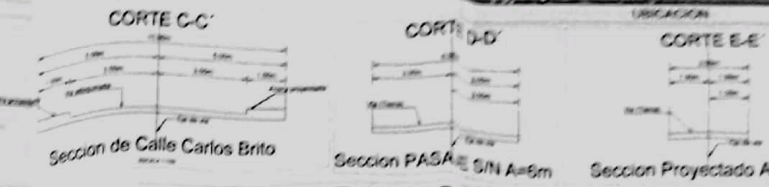


LEV. TOPOGRAFICO PREDIO 44565-S/N
AREA TOTAL=7063,35 m2
escala 1:250







CUADRO DE AREAS Y LINDEROS

SOLAR/PREDIO	AREA UTIL	%	LINDERO NORTE	LINDERO SUR	LINDERO ESTE	LINDERO OESTE
LOTE 1	2001,28	28,33	Calle Carlos Brito en 47,16 m	Area verde municipal en 32,30 m	Con propiedad del Sr. Tuquerres Tuquerres Juan José en 59,06 m	
LOTE 2	2001,28	28,33	Calle Carlos Brito en 50,02 m	Lote 3 en 51,60 m	Con 2 en 92,55 m	Calle Carlos Brito en 30,49 m
LOTE 3	2001,28	28,33	Lote 2 en 51,60 m	Pasaje S/N en 70,80 m	Calle Carlos Brito en 87,55 m	Lote 1 en 30,49 m Con Area verde Municipal en 92,55 m
AREA CONTRIBUCION AREA VERDE	1059,51	15,00	Lote 1, con 32,30 m	Pasaje S/N comunal, con 70,80 m	Lote 3 con 103,88 m	Con Silva Calvo Gido Santiago en 30,49 m, con pasaje comunal s/n en 3,00 m, con Pérez Calva Blanca Isabel en 33,08 m
AREA AFECTACION VIAL						
AREA PROTECCIONES ESPECIALES						
AREA VIAS PROYECTADAS						
AREA TOTAL	7063,35	100,00				

USUFRUCTUANTES		
DR. JOSE ANTONIO ORTIZ HEREDIA	CI: 1701432120	
SRA. ROSA CECILIA PAEZ PARRA	CI: 0903378347	

CUADRO DE COORDENADAS WGS 84 - UTM				
VERTICE	NORTE	ESTE		OBSERVACION
1	9958157.10	778009.08		INCIDENTE NORESTE, CALLE CARLOS BRITO
1.1	9958176.55	778002.02		INCIDENTE NORTE, INTERSECCION LOTE 1 - LOTE2, CALLE CARLOS BRITO
2	9958150.18	778008.47		INCIDENTE NORESTE, CALLE CARLOS BRITO
3	9958140.59	778008.22		INCIDENTE NORESTE, CALLE CARLOS BRITO
3.1	9958107.29	778079.1		INCIDENTE SURESTE, INTERSECCION LOTE 2-LOTE 3, CALLE CARLOS BRITO
4	9958075.82	778070.58		INCIDENTE SURESTE CALLE CARLOS BRITO
4.1	9958037.58	778033.78		LINDERO SUR, INTERSECCION LOTE 3 AREA VERDE MUNICIPAL, PASAJE S/N COMUNAL
5	9958177.58	777997.05		LINDERO SURESTE PASAJE COMUNAL S/N, PROPIEDAD DEL DR. SILVA CASA GIDO SANTIAGO Y PASAJE S/N
5.1	9958132.47	778000.77		LINDERO SURESTE, INTERSECCION LOTE 1, AREA VERDE MUNICIPAL, PROPIEDAD DE LA SRA. PEREZ CALVA BLANCA ISABEL Y PROPIEDAD DEL DR. TUQUERRES TUQUERRES JUAN JOSE
5.2	9958123.1	778034.82		INTERSECCION LOTE 1-LOTE 3 - LOTE 3 - Y AREA VERDE MUNICIPAL

CUADRO RESUMEN

AREA UTIL	7063,35 m²
AREA PROTECCIÓN QUEBRADA	m²
AREA TOTAL A ESCRITURAR	6003,36m²
AREA VÍAS PROYECTADAS	m²
AREA DE AFECTACIÓN VIAL	m²
AREA DE PROTECCIÓN ESPECIAL	m²
AREA CONTRIBUCIÓN COMUNAL	1059,51 m²
AREA TOTAL TERRENO	7063,35 m²

UBICACION	PARROQUIA LUMBICIO
DIRECTOR: CARLOS BRITO	CANTON MEJIA
DIBUJO: ANONIMO	
CALCULO: CARLOS BRITO	PROVINCIA DE PICHINCHA
NOMBRE PREDIO: ANONIMO	

SUBDIVISION
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
CUADRO DE AREAS - LINDEROS Y UBICACION

1/1

COLABORACION: ING. FERNANDA ALBAN AGUIRRE

G.A.D. MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJIA
ACTUALIZACIÓN DE PLANO PARROQUIAL URBANO/RURAL Y CATASTRO

Revisado por: GADMCM. UPI-006-2020-2021-PC
Revisado Por Jefatura Catastro: CDZ.- PC. F. 2021.....
Revisado Por Procurador Síndico: PSM. CDZ. P.U. 06 FEB 2021
Revisado: 25 de enero del 2021