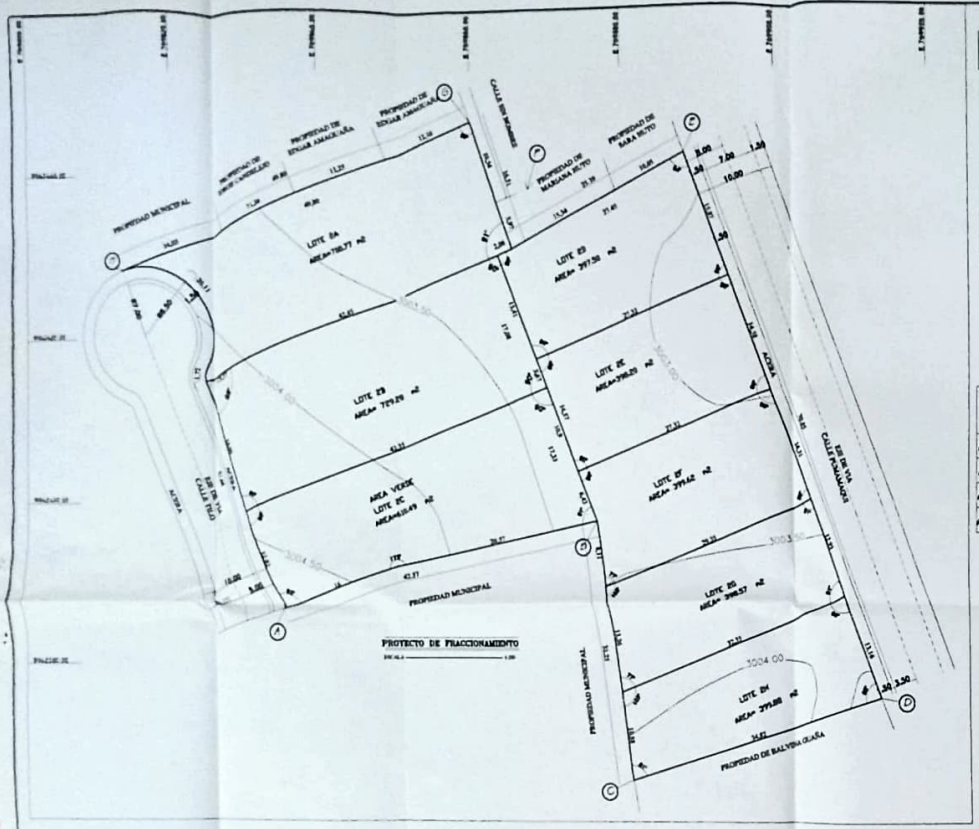
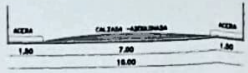


CORTE DE CALLE PUMAHAUQUI



CORTE DE CALLE TILO

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS

AREA ESCRITURA	3800.48 m2
AREA IRM	3665.98 m2
AREA LEVANTADA	4034.32 m2
AREA UTIL LEVANTADA	4034.32 m2

VERTICES DE CONTROL TM WGS 84		
PUNTOS	NORTE	ESTE
A	709835.03	9942386.92
B	709876.10	9942397.90
C	709880.55	9942365.95
D	709913.89	9942376.00
E	709888.41	9942442.12
F	709865.70	9942430.75
G	709880.13	9942446.29
H	709813.89	9942428.34

CUADRO DE LINDEROS, AREA DEL PREDIO Y PORCENTAJES

LOTE	NORTE	COLINDANTE	SUR	COLINDANTE	ESTE	COLINDANTE	OESTE	COLINDANTE	ÁREA	%
LOTE 2A	14.03	P. MUNICIPAL	42.45	LOTE 2B	18.54	CALLE S/N	21.83	CALLE TILO	790.77	17.37
	11.36	P. JORGE CANSELEJO								
	12.25	P. EDGAR ANAGUANA	2.26	LOTE 2D	5.97	P.MARIANA HUTO				
	12.16	P. EDGAR ANAGUANA								
LOTE 2B	42.45	LOTE 2A	42.35	LOTE 2C	13.41	LOTE 2D	17.32	CALLE TILO	729.29	18.07
				A. VERDE	3.67	LOTE 2E				
LOTE 2C A. VERDE	42.39	LOTE 2B	42.37	P. MUNICIPAL	18.9	LOTE 2E	12.82	CALLE TILO	615.49	15.13
					6.43	LOTE 2F				
LOTE 2D	2.26	LOTE 2A	27.32	LOTE 2E	15.87	C. PUMAHAUQ	13.41	LOTE 2B	397.30	9.85
	15.34	P. MARIANA HUTO								
	15.25	P. SARA HUTO								
LOTE 2E	27.32	LOTE 2D	27.32	LOTE 2F	14.30	C. PUMAHAUQ	3.67	LOTE 2B	398.20	9.87
							18.90	A. VERDE		
LOTE 2F	27.32	LOTE 2E	27.32	LOTE 2G	14.31	C. PUMAHAUQ	6.43	A. VERDE	399.63	9.91
							8.11	P. MUNICIPAL		
LOTE 2G	29.20	LOTE 2F	30.33	LOTE 2H	12.93	C. PUMAHAUQ	13.26	P. MUNICIPAL	399.57	9.88
LOTE 2H	30.33	LOTE 2G	34.82	P. BALVINA Guaña	13.16	C. PUMAHAUQ	10.68	P. MUNICIPAL	399.88	9.91
TOTAL									4034.32 m2	100 %

CUADRO DE AREAS

Lote	Propietario	Área Util m2	Afectación Calle Principal m2	Afectación Pasaje Peatonal m2	Área Total m2
LOTE 2A	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN	790.77			790.77
LOTE 2B	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN	729.29			729.29
LOTE 2C	AREA VERDE	615.49			615.49
LOTE 2D	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN	397.30			397.30
LOTE 2E	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN	398.20			398.20
LOTE 2F	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN	399.63			399.63
LOTE 2G	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN	399.57			399.57
LOTE 2H	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN	399.88			399.88
	Área Total Actual	4034.32			4034.32

PROYECTO FRACCIONAMIENTO: ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN	FECHA AGOSTO / 2021	UBICACION: CALLE: TILO - PUMAHAUQUI; PARROQUIA: MACHACHI; CLAVE C: 0000000; BARRIO: MENA	
COPLADISER cía. ltda. construcción · planificación · diseño · servicios 0939951621		CONTENIDO: IMPLANTACION, UBICACION: PLANTA DE ARQ.	
		ESCALAS: HORIZONTAL	LAMINA 01 DE 01
PROYECTISTA: ARQ. JAVIER AUQUI SENESCYT 1020-05-626201		PROPIETARIO: SR. ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN C.I. 1708867713	

SELLOS MUNICIPALES

C.A.D. MUNICIPAL DEL CANTÓN MACHACHI

0996A-2021-E10 PUMAHAUQUI ARQ

CDL-FD-F-024

2021-130 FRV-01024

15 AGOSTO 2021