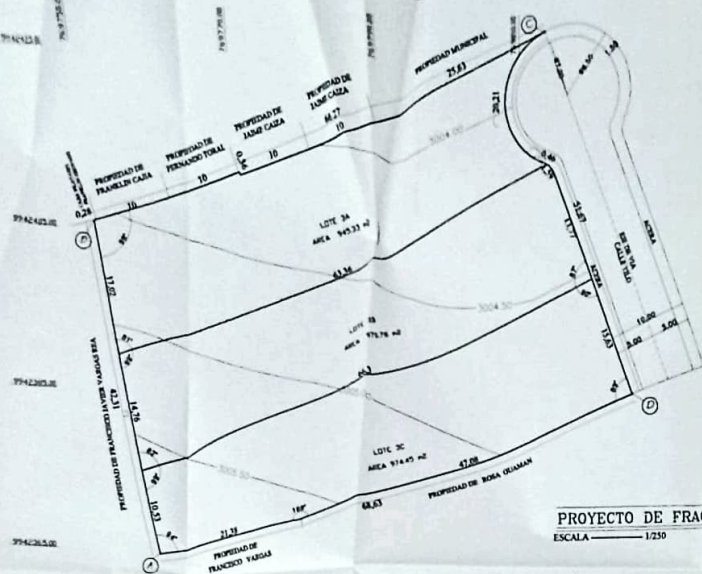




PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO
ESCALA 1:250

CUADRO DE ÁREA				
Lote	Propietario		Área Total	
LOTE 3A	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN		945.33	
LOTE 3B	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN		970.78	
LOTE 3C	ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN		974.45	
Área Total Actual			2890.56	

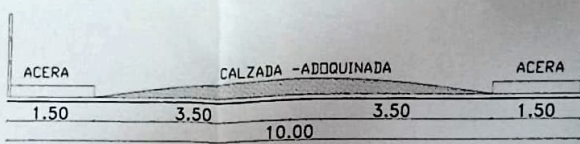
VERTICES DE CONTROL TM WGS 84

PUNTOS	NORTE	ESTE
A	769759.95	9942364.88
B	769751.32	9942406.10
C	769813.42	9942428.18
D	769826.86	9942383.60



CUADRO DE DATOS TÉCNICOS

ÁREA ESCRITURA	3053.70 m²
ÁREA IRM	3148.35 m²
ÁREA LEVANTADA	2890.56 m²
ÁREA UTIL LEVANTADA	2890.56 m²



CORTE DE VIA TILO
ESCALA 5:2

CUADRO DE LINDEROS, ÁREA DEL PREDIO Y PORCENTAJES

CUADRO DE LINDEROS, ÁREA DEL PREDIO Y PORCENTAJES											
LOTE	NORTE	COLINDANTE	SUR	COLINDANTE	ESTE	COLINDANTE	OESTE	COLINDANTE	ÁREA	%	
LOTE 3A	0.28	P. FRANKLIN CAJIA	63.36	LOTE 3B	20.67	CALLE TILO	17.02	P. FRANCISCO VARGAS	945.33	32.70	
	10.00	P. FRANKLIN CAJIA									
	10.00	P. FERNANDO TORAL									
	10.00	P. JAIME CAIZA			0.36	P. JAIME CAIZA					
	10.00	P. JAIME CAIZA									
25.63	PROPIEDAD MUNICIPAL										
LOTE 3B	63.36	LOTE 3A	66.30	LOTE 3C	15.36	CALLE TILO	14.76	P. FRANCISCO VARGAS	970.78	33.59	
LOTE 3C	66.30	LOTE 3B	21.38	P. FRANCISCO VARGAS	15.63	CALLE TILO	10.53	P. FRANCISCO VARGAS	974.45	33.71	
			47.08	P. ROSA GUAMAN							
TOTAL									2890.56	100.00	

PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO
ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN

PROPIETARIO
ALVARO RAUL PERALTA BELTRAN

PROYECTISTA
ING. FRANCISCO VARGAS

UBICACIÓN
CALLE TILO, PARRAL, GUAYAMA, P.R.

FECHA
15/01/2011

ESCALA
1:250

PROYECTO
PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO

PROYECTISTA
ING. FRANCISCO VARGAS

PROYECTO
PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO

PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO

PROYECTISTA
ING. FRANCISCO VARGAS

PROYECTO
PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO

PROYECTISTA
ING. FRANCISCO VARGAS

PROYECTO
PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO

PROYECTISTA
ING. FRANCISCO VARGAS

PROYECTO
PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO